

COMUNE DI CAVEDINE

PROVINCIA DI TRENTO

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE AFFITTO PORZIONE IMMOBILE

DENOMINATO "EX SCUOLE ELEMENTARI DI VIGO CAVEDINE" P.ED. 10 P.M. 1

C.C. VIGO CAVEDINE

L'anno duemila venticinque addì 20 del mese di febbraio, ad ore 14.30 presso la sede municipale del comune di Cavedine;

P R E M E S S O

Che con deliberazione giuntale n. 13 di data 27 gennaio 2025, l'Amministrazione Comunale stabiliva di procedere ad indire un'asta pubblica, da aggiudicarsi con il criterio del massimo rialzo, per l'affitto in locazione dello stabile denominato "ex scuole elementari di Vigo Cavedine" contraddistinto con la p.ed. 10 - porzione P.M. 1 sub 1 in C.C. Vigo Cavedine, sito in Via Nuova n. 40, per insediarvi un'attività imprenditoriale dedita allo sport (palestra e centro fitness) per la durata di anni 6 dalla data di stipula del contratto, con opzione di rinnovo per altri 6;

che con avviso al pubblico di data 30 gennaio 2025 prot. n. 940, pubblicato sul sito internet comunale e all'albo pretorio telematico si procedeva alla pubblicazione del bando e della relativa modulistica per formulare l'offerta;

che veniva dato come termine di presentazione delle offerte il giorno 19 febbraio 2025 ad ore 12.00;

che entro i termini sono pervenute le seguenti offerte:

N.	OFFERENTE	INDIRIZZO	PROT.
1	ASD ATLETIC CLUB VALLE DEI LAGHI	Via Monte Stivo, 6 38073 VIGO CAVEDINE	1654

Il Presidente dott. Gianni Gadler con l'assistenza dei dipendenti comunali Jessica Sommadossi e Veronica Zanoni, verificato la corretta sigillatura del plico, ha proceduto quindi all'apertura della busta principale.

N.	COGNOME E NOME	VERIFICA DOCUMENTALE
1	ASD ATLETIC CLUB VALLE DEI LAGHI	completa

Dopo aver verificato la regolarità della documentazione pervenuta e la corretta sigillatura della busta contenente l'offerta economica, il Presidente ha quindi proceduto alla sua apertura.

N.	COGNOME E NOME	OFFERTA ANNUA
1	ASD ATLETIC CLUB VALLE DEI LAGHI	€ 12.000,00 + IVA 22%

Il Presidente dichiara quindi aggiudicataria dell'affitto in locazione dello stabile denominato "ex scuole elementari di Vigo Cavedine" contraddistinto con la p.ed. 10 - porzione P.M. 1 sub 1 in C.C. Vigo Cavedine per sei anni, eventualmente rinnovabili, l'associazione ASD Atletico Club Valle dei Laghi con sede in Via Monte Stivo, 6 - 38073 VIGO CAVEDINE, per complessivi €/anno 12.000,00 (diconsi Euro dodicimila/00 annuo) oltre ad IVA 22%.

La Commissione dimette gli atti per la verifica dei requisiti soggettivi dell'aggiudicataria e conseguente stipula del contratto di locazione.

IL PRESIDENTE:

dott. Gadler Gianni

I DIPENDENTI COMUNALI:

Jessica Sommadossi

Bruna abessi jessica

Veronica Zanoni

Veronica Zanoni

